

تم تحيين هذا التقرير بتاريخ 2025/10/02



الجمهورية التونسية

وزارة الشباب والرياضة

المنشورية الجهوية بين عروس

متابعة المشاريع الرياضية والشبابية

بجهة بن عروس

لشهر سبتمبر 2025

(حسب البلديات)

I. بلدية بن عروس

✓ قطاع الرياضة

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				تكلفة الإنجاز حسب الصفحة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					مصادر أخرى	مساهمة الجهة	مساهمة الوزارة	الكلفة أ.د.	الدراسات	الأشغال			
01	2015 2019	بناء قاعة للرياضات الجماعية بالمدينة الجديدة (المساهمة في تهيئة الملعب البلدي بالمدينة الجديدة)	تغطية الملاعب الموجودة وتحويلها إلى قاعة رياضية	بلدي (بلدية بن عروس)	—	5450	250	—	—	—	—	—	سيتم إعادة الإعلان عن طلب العروض للمرة الرابعة قريبا حيث طالبت اللجنة الوزارية للصفقات بوزارة الداخلية بتاريخ 10 جويلية 2025 بإعادته مع التعديل في كراس الشروط نظرا لعدم موافقة العارض على التمديد في آجال عرضه وذلك بعد فترة طويلة من التعطل بسبب نزاع حول اللجنة المختصة للنظر في الملف بين اللجنة الجهوية للصفقات واللجنة الوزارية للصفقات بوزارة الداخلية علما وأنه تمّ الإعلان عن طلب العروض للمرة الثالثة بتاريخ 2023/10/27 وتم فتح العروض بتاريخ 2023/11/30 كما أن المشروع تحوّل من تهيئة الملاعب الموجودة إلى بناء قاعة (وذلك عبر تغطية الملاعب) بعد أن أعربت بلدية بن عروس عن استعدادها للتكفل بفارق التكلفة.
02	2020	إعادة تعشيب الملعب الفرعي بين عروس <u>المقاولة:</u> TUNISIAN GREEN SPACE	عشب اصطناعي	جهوي (إ. ج. ت)	—	—	500	—	20,1	448.115	2024/04/18	20%	الأشغال شبه متوقفة منذ فترة (الاكتفاء بتجميع الحبيبات المطاطية ونزع العشب القديم بالإضافة لبعض الأشغال تحضير الأرضية) وتبعا لزيارة السيد والي الجهة في الغرض بتاريخ 2025/09/24 تعهدت المقاولة بتزويد الحضيرة بالعشب الاصطناعي في بداية شهر أكتوبر وإتمام الأشغال قبل منتصف شهر نوفمبر 2025. <u>مدة الأشغال: 240 يوما.</u>
03	2025	تهيئة الملعب البلدي بين عروس	تهيئة شاملة تشمل إعادة تعشيب الملعب الرئيسي وتوسعة المدارج وحجرات الملابس والسيّاج الحديدي والسيور الخارجي.	بلدي (بلدية بن عروس)	—	6000	—	—	—	—	—	—	بصدد إعداد الملف المرجعي من قبل البلدية) رفع طوبوغرافي، سبر جيوتقني أولي،.... علما وأنه قامت المصالح المركزية للوزارة مؤخرا بتعيين البرنامج الوظيفي وسيتم مد مصالح البلدية به حال التوصل به.

✓ قطاع الشباب:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة			كلفة الإنجاز حسب الصنفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2022	تصريف مياه الأمطار بالمركز الثقافي والرياضي للشباب بين عروس	--	جهوي (بلدية بن عروس)	1000	1000	—	—	—	—	—	تلكؤ مكتب الدراسات في إعداد الدراسة التمهيدية المفصلة (APD) حيث تم إعطاء الاذن الإداري له بتاريخ 2025/07/01 وذلك بعد تعطيلها لمدة تناهز السنة بسبب اشكال مع مراقب المصاريف بخصوص تحويل الاعتمادات بين المجلس الجهوي والبلدية حيث تم تحويل الاعتماد لفائدة البلدية بتاريخ 06 جانفي 2025 علما وأن الاستشارة التي قامت بها بلدية بن عروس للمرة الثانية لاختيار مكتب دراسات لإعداد دراسة في الغرض بتاريخ 2023/11/10 أسفرت عن قبول مكتب دراسات تقدم بعرض يناهز 13 أ.د. وقامت الوزارة بإحالة الاعتمادات لفائدة المجلس الجهوي بتاريخ 2024/01/09.
02	2023	ربط المركز الثقافي والرياضي للشباب بين عروس بشبكة التطهير <u>المقاولة:</u> <u>Travaux Publics et</u> <u>Hydrauliques</u> <u>(TPH)</u>	تزود ونقل ومد قنوات	جهوي (ONAS)	1000	1000	—	—	856.526,300	2024/06/19	95%	الأشغال شارفت على الانتهاء علما وأنها انطلقت فعليا بتاريخ 2024/10/18 رغم أنه تم إعطاء الإذن الإداري منذ 2024/06/19 تبعا لطلب العروض الذي تم الإعلان عنه بتاريخ 2023/12/04 في إطار الاتفاقية المبرمة في الغرض بين مصالح المجلس الجهوي و ONAS بتاريخ 2023/09/04. <u>مدة الأشغال: 240 يوما.</u>
03	2025	تهيئة دار الشباب المدينة الجديدة	+ تهيئة شاملة داخلية وخارجية (دهن، الترفيع في السور الخارجي،...) + تهيئة القاعة المتعددة الاختصاصات.	جهوي (إ.ج. ت)	300	300	—	—	—	—	—	تم إعداد البرنامج الوظيفي من قبل مصالح المندوبية ومد المجلس الجهوي به بتاريخ 2025/04/22 وتبعاً لذلك انعقدت لجنة البنايات المدنية بتاريخ 2025/05/27 حيث تم تقديم بعض الملاحظات المتعلقة بتكوين الملف المرجعي مع ضرورة القيام باختبار وتبعاً لذلك تمت مراسلة مصالح المجلس الجهوي بتاريخ 2025/07/07 ومدها بما يتوفر لدينا من وثائق والتنسيق جار مع جميع الأطراف قصد التعهد بالمطلوب قريباً.

II. بلدية مقرين

✓ قطاع الشباب:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنتاج	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال				
01	2025	تهيئة دار الشباب مقرين العليا	+ تهيئة شاملة داخلية وخارجية (دهن، هندسة مدنية،..).	جهوي (إ. ج. ت)	200	200	—	—	—	—	—	—	تم إعداد البرنامج الوظيفي من قبل مصالح المندوبية ومد المجلس الجهوي به بتاريخ 2025/04/22 وتبعاً لذلك انعقدت لجنة البناءات المدينة بتاريخ 2025/05/27 حيث تم تقديم بعض الملاحظات المتعلقة بتكوين الملف المرجعي مع ضرورة القيام باختبار وتبعاً لذلك تمت مراسلة مصالح المجلس الجهوي بتاريخ 2025/07/07 ومدها بما يتوفر لدينا من وثائق والتنسيق جار مع جميع الأطراف قصد التعهد بالمطلوب قريباً.

III. بلدية رادس

✓ قطاع الرياضة:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2017	أشغال ربط المندوبية ومركز الرسكلة بشبكة التطهير المقاولة: Builder Contractor	+ أشغال هندسة مدنية + محطة ضغط	جهوي (إ. ج. ت)	150	150	—	—	—	149.761,500	2025/02/12	%90	تم الانتهاء من أغلب أشغال الهندسة المدنية وسيتم قريباً تركيز محطة الضخ. <u>مدة الأشغال: 120 يوم</u>
02	2021	تهيئة القاعة الرياضية توفيق بوهيمة برادس	تجديد الأرضية الخشبية parquet en (bois).	جهوي (بلدية رادس)	400	400	—	—	—	—	—	—	تم إعداد تقرير تقييم العروض من قبل بلدية رادس وسيتم عرضه قريباً على أنظار اللجنة الجهوية للصفقات حيث تم اقتراح إعادة طلب العروض مرة أخرى مع تعديل كراس الشروط لعدم استجابة العروض الواردة للشروط المنصوص عليها بكراس الشروط الذي تم اعتماده ضمن طلب العروض الذي تم الإعلان عنه للمرة الأولى بتاريخ 2025/04/23 وفتح العروض بتاريخ 2025/05/23 والذي أسفر عن ورود 3 عروض أدناها يناهز 492,4 أ.د. علماً وأن المشروع شهد تعطيلاً طيلة الفترة الماضية نظراً للخلاف الحاصل حول الجهة التي ستتعهد بالمشروع (البلدية أو إ. ج. ت) وتبعاً لجلسة التسريع المنعقدة بتاريخ 2024/03/29 بمقر الولاية تم الاتفاق على أن تتعهد البلدية بإعداد ملف طلب العروض والمتابعة الفنية على أن يبقى الإنجاز المالي والإداري من مشمولات المجلس الجهوي.

✓ قطاع الشباب:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					مصادر أخرى	مساهمة الجهة	مساهمة الوزارة	الكلفة أ.د.	الأشغال	الدراسات			
01	2024	تهيئة دار الشباب المغاربة برادس	+ تهيئة القاعة متعددة الاختصاصات. + عزل الأسطح.	جهوي (إ. ج. ت)	—	—	150	150	—	—	—	—	تم إعداد البرنامج الوظيفي من قبل مصالح المندوبية وتم مد مصالح المجلس الجهوي به بتاريخ 2024/02/12 إلا أنه تم التوصل بمكتوب السيد الوالي المؤرخ في 2024/05/27 والذي يطلب تقديم ملف مرجعي مستوفي جميع الوثائق بالإضافة لأمثلة هندسية واختبار في إن اقتضى الأمر وتبعاً لذلك تمت مراسلة المجلس الجهوي بتاريخ 2024/09/17 قصد القيام برفع معماري (تم التعهد بالمطلوب) وبتاريخ 2024/10/09 للقيام باختبار (بصدد التعهد بالمطلوب) والتنسيق جار مع جميع الأطراف (الوزارة، المجلس الجهوي، التجهيز) قصد إتمام الملف المرجعي والانطلاق في الدراسات في أفضل الأجل.

IV. بلدية بومهل

✓ قطاع الشباب:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2025	تهيئة دار الشباب بومهل	فضاء رياضي أرضية اسمنتية	جهوي (إ. ج. ت)	117	117	—	—	—	—	—	—	الكلفة الجمالية للمشروع تقدر بـ 117 أ.د. (100 أ.د بعنوان سنة 2025 و 17 أ.د. بعنوان فواضل) تم إعداد البرنامج الوظيفي من قبل مصالح المندوبية ومد مصالح المجلس الجهوي به بتاريخ 2025/04/22 وتبعاً لذلك انعقدت لجنة البنائات المدنية بتاريخ 2025/05/27 ثم بتاريخ 2025/08/19 حيث تم تعيين مهندس مستشار هندسة مدنية لإعداد الدراسات والتنسيق جار مع جميع الأطراف حتى يتسنى التعهد بالمطلوب في أفضل الأجال.

.V بلدية الزهراء

✓ قطاع الرياضة

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنتاج	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2019	تهيئة الملعب البلدي بالزهراء	تقوية أسس المدرج	جهوي (إ. ج. ت)	-	335 أ.د. 200 ب.عنوان سنة 2019 و135 أ.د. ب.عنوان فواضل	-	-	-	-	-	-	تبعاً للتخلي عن مشروع تهيئة ملاعب كرة السلة بقاعة الزهراء ، تم إعادة توظيف فواضله (135 أ.د.) لفائدة هذا المشروع ليصبح الاعتماد الجملي المخصص له 335 أ.د. وحيث طالبت اللجنة الجهوية للبنات المدنية المنعقدة في الغرض بتاريخ 26 /09/ 2023 بالقيام باختبار تكميلي باعتبار وأن الاختبار الذي قامت به بلدية الزهراء منذ سنة 2019 لم يعد يفي بالغرض وتبعاً لذلك قامت مصالحننا بمراسلة مصالح المجلس الجهوي في الغرض بتاريخ 31 /10/ 2023 قصد التعهد بالمطلوب وبالتالي تم في شهر أوت 2024 الإعلان عن استشارة لإعداد الرفع الطوبوغرافي وتم التوصل به في منتصف شهر جانفي 2025 كما تم كذلك القيام باستشارة أخرى لتعيين مكتب مراقبة (بصدد القيام بالاختبار) وسيتم البت في الموضوع بالتنسيق مع جميع الأطراف (الوزارة، الولاية، إ.ج.ت.. البلدية) بعد التوصل بنتائج الاختبار.
02	2019	بناء حجرات ملابس بملعب التنس بالزهراء	حجرات ملابس للاعبيين والمدربين + محل تمرير محل فني + مخزن	جهوي (إ. ج. ت)	-	200	-	-	-	-	-	-	تم الإعلان عن طلب العروض 3 مرات آخرها في 2022 حيث أقرض عن عرض قدره 368 أ.د. إلا أن الوزارة اعتبرت مرتفعاً وأشارت لضرورة التخلي عن بعض العناصر إلا أن مصالح المجلس الجهوي رفضت هذا الأمر وبناء على توصيات اللجنة الجهوية للتسريع في إنجاز المشاريع العمومية بالولاية، تم بتاريخ 17/09/2024 مد مصالح المجلس الجهوي ببرنامج وظيفي محين وعليه انعقدت اللجنة الداخلية للبنات المدنية بتاريخ 23/10/2024 التي صادقت على البرنامج الوظيفي المحين وبعد أن تم الانتهاء من إعداد ملاحق عقود مستحقات الدراسات، تمت المصادقة على الدراسة التمهيدية الموجزة المحينة بتاريخ 15/08/2025 وتم عقد جلسة أولى لمناقشة الدراسة التمهيدية المفصلة بتاريخ 23/09/2025 (تم تأجيل النظر فيها إلى حين توضيح بعض الأمور بالتنسيق مع المصالح المركزية بخصوص قسط السوائل) والتنسيق جار مع جميع الأطراف قصد تحيين الدراسة والإعلان عن طلب العروض في أفضل الأجال.

VI. بلدية حمام الأنف

✓ قطاع الرياضة:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال	الأشغال			
01	2017	تهيئة ملعب الكرة الطائرة بحمام الأنف <u>المقاولة: BCG</u>	+ تهيئة عدد 02 ملاعب + تهيئة حجرات ملابس	جهوي (إ. ج. ت)	200	—	—	—	161,015	—	2019/04/30	70 %	تم إعادة الإعلان عن الاستشارة من قبل مصالح المجلس الجهوي لإتمام الأشغال بتاريخ 2025/08/01 وتم فتح العروض بتاريخ 2025/08/29 (استشارة غير مثمرة للمرة الثالثة على التوالي) علما وأنه تم فسخ الصفقة الأصلية في مرحلة أولى ثم فسخ صفقة إتمام الأشغال التي تم الإعلان عنها بتاريخ 2022/12/30 نظرا لامتناع المقاول عن انجاز الأشغال كما امتنعت في مرحلة ثانية المقاولة عن تجديد صلوحية عرضها بالنسبة للاستشارة التي تم الإعلان عنها في شهر أوت 2024 وأسفرت عن قبول عرض أدنى قدره 129.491,040 د. باعتبار وأن المصالح المركزية بالوزارة قامت بفتح الاعتماد الإضافي (25,5 أ.د.) بتاريخ 2024/12/25 بعد انتهاء صلوحية العروض والتنسيق جار مع جميع الأطراف قصد تجاوز هذا الاشكال.
		إتمام تهيئة ملعب الكرة الطائرة بحمام الأنف							—				
02	2018	تهيئة قاعة عبد العزیز غلالة <u>المقاولة:</u> <u>الكبير رمزي</u>	صيانة حجرات الملابس والوحدات الصحية ومحلات التسخين + تهيئة خارجية	جهوي (إ. ج. ت)	300 (منها 50 أ.د. بعنوان فواضل)	96,4	—	—	396,400	—	2022/02/04	100 %	تمت معاينة انتهاء الأشغال بتاريخ 2023/01/24 وتم تأجيل القبول الوقفي إلى حين إتمام أشغال تتعلق بتدخلات متأكدة تتعلق بقسط الكهرباء والحماية من الحرائق بطلب من مكتب المراقبة وحيث تم رفض إبرام ملحق في الغرض من قبل لجنة الشراءات، تم خلال شهر ديسمبر 2023 الإعلان عن استشارة مستقلة في الغرض من قبل المجلس الجهوي إلا أنه تعذر على مصالح المجلس الجهوي إعداد إذن تزود في الغرض بسبب تحفظ مراقب المصاريف الذي طالب في مرحلة أولى بتقديم توضيحات وفي مرحلة ثانية طالب بإعادة الإعلان عن الاستشارة وهو ما تم في 2025/05/02 حيث أسفرت عن عرض أدنى يناهز 5 آلاف دينار (تم إعطاء الاذن بانطلاق الأشغال بتاريخ 2025/08/06 وهي بصدد الإنجاز) والتنسيق جار مع جميع الأطراف قصد إتمام عملية القبول الوقفي على سبيل التسوية بالتزامن مع القبول النهائي في الأيام القليلة القادمة. <u>مدة الأشغال: 120 يوم</u>

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
03	2019	تهيئة ملعب مهندس فرانس <u>المقولة: جاب الله فؤاد</u>	+ بناء السور + تهيئة حجرات الملايس + Chaudière	جهوي (إ. ج. ت)	200	—	—	—	—	304,349	2021/09/16	80%	تم بتاريخ 2023/03/22 فسح الصنفقة علما وأنه تمّ الانتهاء من بناء السور وتهيئة حجرات الملايس حيث تبقت أشغال تركيز آلة التسخين وأشغال تتعلق بالحدادة (السياج الحديدي وبعض الأبواب) والسباكة الصحية.
		إتمام تهيئة ملعب مهندس فرانس <u>المقولة: SPCFS</u>								258,134	2025/01/20	95%	الأشغال شارفت على الانتهاء. <u>مدة الأشغال: 180 يوم</u>
04	2021	إعادة تعشيب ملعب مهندس فرانس	عشب اصطناعي	جهوي (بلدية حمام الأنف)	500	500	—	—	—	576.300,430	—	—	تم عرض تقرير تقييم العروض على أنظار اللجنة الجهوية للصفقات بتاريخ 2025/10/02 وتم تأجيل النظر فيه إلى حين تقديم بعض التوضيحات علما وأنه تم الاعلان عن طلب العروض من طرف مصالح المجلس الجهوي بتاريخ 10 مارس 2025 وتم فتح العروض بتاريخ 14 أفريل 2025 وأسفرت عملية التقييم عن عرض أدنى مقبول قدره 576.300,430 د. وذلك بعد فترة من التعطل تبعا للإشكال الحاصل في الجهة التي ستتعد بالمشروع (إ. ج. ت أو البلدية) حيث تم الاتفاق خلال جلسة التسريع المنعقدة بتاريخ 2024/03/29 بمقر الولاية على أن تتعد البلدية المعنية بإعداد ملف طلب العروض والمتابعة الفنية على أن يبقى الانجاز المالي والإداري من مشمولات المجلس الجهوي.

VII. بلدية حمام الشط

✓ قطاع الرياضة:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلّف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					مصادر أخرى	مساهمة الجهة	مساهمة الوزارة	الكلفة أ.د.	الدراسات	الأشغال			
01	2022	تهيئة ملاعب التنس ببنز الباي	03+ ملاعب تنس (01 ملعب غلاف اصطناعي و02 ملاعب أرضية ترابية) + تهيئة حجرات الملابس	جهوي (بلدية حمام الشط)	—	—	300	300	—	—	—	—	<p>انعقدت في الغرض اللجنة الجهوية الداخلية للبيانات المدنية بمقر الإدارة الجهوية للتجهيز بتاريخ 2023/01/13، حيث تمت ملاحظة أن العقار المقام عليه المشروع مصنف كمنطقة خضراء حسب مثال التهيئة العمرانية لبلدية حمام الشط وعليه تقرر إرجاء البت في الملف إلى حين تقديم ما يفيد ملاءمة صيغة المشروع لمثال التهيئة العمرانية وتوفير الوثائق المتعلقة بالوضعية العقارية.</p> <p>وفي إطار السعي لتجاوز هذا الإشكال، تم إبرام اتفاقية بين المجلس الجهوي وبلدية حمام الشط حتى تتعهد هذه الأخيرة بإعداد ملف طلب العروض والمتابعة الفنية على أن يبقى الانجاز المالي والإداري من مشمولات المجلس الجهوي وتبعاً لذلك قامت بلدية حمام الشط بالإعلان عن استشارة لاختيار مكتب مراقبة للقيام باختبار فني لهيكل البناية الموجودة بملاعب التنس بتاريخ 2019/09/08 وتم فتح العروض بتاريخ 2019/09/19 (بصدد تقييم العروض) وذلك حتى يتسنى اعتمادها في إعداد الدراسات.</p>

✓ قطاع الشباب:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2012 2013	بناء دار الشباب حمام الشط	- قاعة متعددة الاختصاصات - نوادي - حجرات ملابس - مشربة	جهوي (بلدية حمام الشط)	787	710	77	—	49.214,861 (دون احتساب الرفع الطوبوغرافي والدراسة الجيوتقنية)	—	—	—	مشروع معطل لأسباب عقارية - استقر الرأي على اعتماد العقار الموجود على جزء من قطعة أرض دولية 746 تمسح 3500 م ² موضوع جزء من الرسم العقاري عدد 103202 كائن بمنطقة نزهة السلطان على الطريق السياحية برج السدرية والذي تم الإستغناء عنه في وقت سابق نظرا للإشكال العقاري الذي نشأ نتيجة القضية الإستحقاقية التي قام بها أحد المواطنين ضد الدولة والتي تأكد على إثرها استحقاق الدولة للعقار قضائيا وتبعاً لذلك تمت مراسلة وزارة أملاك الدولة تباعاً منذ سنة 2022 إلى غاية ماي 2024 حيث تم مدها بمثال أشغال مختلفة محين للقيام بإجراءات التخصيص والحصول على قرار تحويل وهو ما تم بتاريخ 2025/05/08 وتبعاً لذلك تم عقد جلسة أولية مع مصالح بلدية حمام الشط بتاريخ 2025/06/18 تلتها جلسة أخرى بتاريخ 2025/07/11 تم الاتفاق خلالها مع المصممين بمدنا بالتقديرات المالية المحينة للمشروع والتي ناهزت 2,3 م.د. وتبعاً لذلك تمت إحالة الدراسة المحينة للمصالح المركزية للوزارة بتاريخ 2025/08/21 قصد إبداء الرأي فنيا وماليا حتى يتسنى المرور لتحيين الدراسات في أقرب الأجل ثم الإعلان عن طلب العروض بالتنسيق مع مختلف الأطراف المتدخلة (الوزارة، البلدية والمجلس الجهوي).
02	2015	مواصلة إنجاز دار الشباب حمام الشط (فضاء رياضي)	ملعب كرة سلة من الخرسانة المفرغة	جهوي (بلدية حمام الشط)	150	150	—	—	—	—	—	—	
03	2022	تهيئة مركز التخييم والاصطياف ببرج السدرية المقاولة: Société Malek de Travaux SMT	تهيئة بناية الشاليه بالمركز (هندسة مدنية: تقوية الهيكل،...+ الوحدات الصحية + دهن + كهرباء + سوائيل + تهيئات مختلفة)	جهوي (إ.ج.ت)	400	400	—	—	30.567,932	459.710,090	2025/04/08	45%	الأشغال تسير بنسق جيد علما وأنها انطلقت فعليا بتاريخ 2025/05/06 بعد فترة تأخير تناهز الشهر. <u>مدة الأشغال: 210 يوم</u>

.VIII بلدية مرناق

✓ قطاع الرياضة:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنتاج	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2025	تهيئة الملعب البلدي بمرناق	+ تعهد الانارة	جهوي (بلدية مرناق)	150	150	—	—	—	—	—	—	تم إعداد ملف الاستشارة من قبل مكتب الدراسات المعين من البلدية بعد موافقة المصالح المركزية بالوزارة على الدراسة المقترحة من قبله بتاريخ 2025/08/15 وسيتم مد مصالح المجلس الجهوي به قريبا قصد الإعلان عن الاستشارة علما وأنه تم إبرام اتفاقية بين المجلس الجهوي وبلدية مرناق بتاريخ 2025/07/24 حتى تتعهد هذه الأخيرة بإعداد ملف طلب العروض والمتابعة الفنية باعتبار وأنه سبق لها تعيين مكتب دراسات في الغرض على أن يبقى الانجاز المالي والإداري من مشمولات المجلس الجهوي.

✓ قطاع الرياضة:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2020	دراسة بناء قاعة رياضات جماعية بالمحمدية	أرضية بالغلاف الاصطناعي: Revêtement synthétique	جهوي (إ. ج. ت)	150	150	—	—	—	—	—	—	تم عرض المشروع على أنظار اللجنة الداخلية للبنائيات المدنية بالإدارة الجهوية للتجهيز بتاريخ 2025/04/22 للنظر في البرنامج الوظيفي المعلن والتي لاحظت أن التقديرات المالية للمشروع التي تناهز 3 م.د. غير واقعية وأدنى من الموجود فعليا كما طالبت بحذف القسط المتعلق بالتغليظ الاصطناعي للقاعة وتبعاً لذلك تمت إحالة محضر الجلسة إلى المصالح المركزية بالوزارة بتاريخ 2025/05/16 لإبداء الرأي (في انتظار التوصل به).

✓ قطاع الشباب:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2019	تهيئة دار الشباب المحمدية ضمن الجيل الثاني المقولة: Derouiche de Bâtiment	راديو وتلفزة واب + فضاء ألعاب + فضاء موسيقى + تهيئة بهو الاستقبال والوحدات الصحية	جهوي (إ. ج. ت)	350	350	—	—	—	277,111	—	—	- انطلقت الأشغال فعليا في نهاية شهر سبتمبر. مدة الأشغال: 180 يوم

X. بلدية المروج

✓ قطاع الرياضة:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2020	إحداث قاعة للرياضات الجماعية بالمروج <u>المقاولة: GTR</u>	أرضية بالغللاف الاصطناعي: Revêtement synthétique	جهوي (إ. ج. ت)	5660.065,508	3010.049,171	2650.016,337	—	357	5660.065	2023/12/01	80%	الأشغال تسير بنسق جيد في الفترة الأخيرة بعد فترة من الاضطراب حيث شارفت أشغال تركيب السقف الحديدي وحجرات الملابس على الانتهاء. <u>مدة الأشغال: 365 يوما.</u>
02	2021	دراسة إحداث ملعب بلدي بالمروج	+ ملعب عشب اصطناعي + حجرات ملابس + سياج خارجي	جهوي (إ. ج. ت)	150	150	—	—	—	—	—	—	تم موافقة المجلس الجهوي بالبرنامج الوظيفي منذ شهر فيفري 2021 بكلفة تقديرية قدرها 1700 أ.د.، وتم على إثر ذلك عرضه على أنظار لجنة البنيات المدنية التي طالبت بإعداد مثال تهيئة شامل للعقار المقترح من قبل بلدية المروج لتحديد موقع الملعب حيث تم إعداد المطلوب من قبل مكتب دراسات معين من قبل البلدية وتمت إحالته لمصالح المجلس الجهوي بتاريخ 2023/11/15 إلا أنها أفادتنا خلال مكتوبها في الغرض بتاريخ 12/22/2023 بضرورة أخذ رأي الجهات المختصة (وزارتي البيئة والتجهيز والمستلزمين العموميين) وتبعا لذلك تمت مراسلة بلدية المكان بتاريخ 2023/12/29 ثم تذكيرها بتاريخ 2025/02/26 قصد التعهد بالمطلوب حيث قامت هذه الأخيرة بمراسلة مصالح وزارة البيئة لإبداء الرأي والتي أبدت موافقة مشروطة باحترام الترتيب العمرانية والتنسيق جار مع جميع الأطراف قصد تجاوز هذه الإشكاليات والانطلاق في إعداد الدراسات في أقرب الأجل.

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
03	2022	تهيئة القاعة الرياضية بنعسان	+ تهيئة فضاء اللعبة بغلاف اصطناعي. + تهيئة مختلفة	جهوي (بلدية المروج)	150	150	—	—	—	—	—	—	تم مد مصالح المجلس الجهوي ببرنامج وظيفي منقح بتاريخ 2022/11/28 وانهقدت في الغرض اللجنة الجهوية الداخلية للبنائيات المدنية بمقر الإدارة الجهوية للتجهيز بتاريخ 2023/01/13 حيث اقتوتحت اللجنة القيام باستشارة لاختيار مصممي المشروع للقيام بالتشخيص المطلوب والتعهد بالدراسات ومتابعة انجاز التغليف الاصطناعي واصلاح شبكة الكهرباء والسوائل. وفي إطار السعي لتجاوز هذا الإشكال، تم ابرام اتفاقية بين المجلس الجهوي وبلدية المروج بتاريخ 2025/05/07 حتى تتعهد هذه الأخيرة بإعداد ملف طلب العروض والمتابعة الفنية على أن يبقى الانجاز المالي والإداري من مشمولات المجلس الجهوي وتبعاً لذلك تم عقد جلسة فنية بتاريخ 2025/08/01 بمقر البلدية حيث تم النظر في البرنامج الوظيفي والاتفاق على القيام باستشارة لتعيين مكتب للقيام بالتشخيص المطلوب وإعداد الدراسات والتنسيق جار مع جميع الأطراف (المجلس الجهوي، بلدية المروج) حتى يتسنى الانطلاق في إعداد الدراسات في أفضل الأجل.
04	2025	تهيئة ملعب كرة القدم المصغرة بالمركب البلدي بالمروج	+ إعادة تعشيب الملعب بالعشب الاصطناعي. + تهيئة السياج الحديدي. + تهيئة الإنارة.	بلدي (بلدية المروج)	250	—	250	—	—	—	—	—	تم إعداد تقرير تقييم العروض وفي انتظار أن تقوم البلدية بتوفير الاعتماد التكميلي علماً وأنه تم فتح العروض بتاريخ 2025/06/16.

.XI بلدية نعلان

✓ قطاع الرياضة:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2022	إحداث ملاعب اختصاص بشبدة	ملاعب اختصاص (كرة قدم، سلة، يد،...).	برنامج تهذيب وإدماج الأحياء السكنية (ARRU)	1210	-	-	1210	-	-	-	-	إعداد الدراسات قريبا.

المشاريع الرّياضيّة والشّبابيّة
التي تم قبولها وقتيا أو نهائيا بجهة

بن عروس

لغاية شهر **سبتمبر** 2025

(حسب البلديات)

I. بلدية بن عروس

✓ قطاع الشباب:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة			كلفة الإنجاز حسب الصنفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات	
					مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال				
01	2019	تهيئة دار الشباب بن عروس ضمن الجيل الثاني المقولة: Alcazar de Bâtiment	راديو واب+ تلفزة واب+ قضاء ألعاب + دهن + تهيئات مختلفة	إ. ج. ت	200	200	—	—	—	135	2023/05/30	%100	تم القبول النهائي بتاريخ 2025/01/10. مدة الأشغال: 120 يوما.

II. بلدية مقرين

✓ قطاع الرياضة:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلّف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2013	تهيئة الملعب الفرعي بمقرين	التعشيب المقاولة: TUNIGOAL	إ.ج.ت	830	830	—	—	25	566,360	2018/07/18	%100	--قسط التعشيب: تم القبول النهائي بتاريخ 2024/12/26.
			التنوير المقاولة: شركة الكبرياء العصري							237,665	2019/02/26		-قسط التنوير: تم القبول الوقي مع تحفظات بتاريخ 2019/10/17 وتم تأجيل القبول النهائي إلى حين إيجاد حل بخصوص ربط المحول بشبكة الكهرباء (تعهدت البلدية بتركيز المحول خلال سنة 2025).

✓ قطاع الشباب:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلّف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصنف		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2019	تهيئة دار الشباب مقرين الرياض المقاولة: Alcazar de Bâtiment	بناء قاعة كبرى	إ.ج.ت	150	150	—	—	—	221,7	2023/06/05	%100	تم القبول النهائي للأشغال بتاريخ 2025/01/09. مدة الأشغال: 180 يوما.

III. بلدية بومهل

✓ قطاع الشباب:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2019	تهيئة دار الشباب بومهل المقاول: <u>BATIRAPID</u>	بناء نوادي، تهيئة القاعة متعددة الاختصاصات، تهيئة الملعب وتهيئات مختلفة.	إ.ج. ت	250	250	—	—	—	326,710	2023/02/27	%100	تم القبول النهائي بتاريخ 2025/02/05. <u>مدة الأشغال: 180 يوما</u>

IV. بلدية الخليدية

✓ قطاع الرياضة:

ع/ر	سنة البرمجة	بيان المشروع	المكونات	مرجع المشروع / المكلف بالإنجاز	الإعتمادات المرسمة				كلفة الإنجاز حسب الصفقة		تاريخ انطلاق الأشغال	التقدم المادي	الملاحظات
					الكلفة أ.د.	مساهمة الوزارة	مساهمة الجهة	مصادر أخرى	الدراسات	الأشغال			
01	2020	تعشيب الملعب البلدي بالخليدية المقاولة: <u>Witco Sports</u>	—	إ. ج. ت	600	600	—	—	—	519,776	2023/01/23	%100	تم القبول النهائي للمشروع بتاريخ 2025/03/14. مدة الأشغال: 120 يوما